



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

**МИНИСТР**

Садовая-Самотечная ул., д. 10,  
строение 1, Москва, 127994  
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40  
www.minstroyrf.ru

27.06.2022 № 29698-ИФ/09

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Федеральные органы  
исполнительной власти  
Российской Федерации

Органы исполнительной власти  
субъектов Российской Федерации

Организации и предприятия,  
входящие в строительный комплекс  
Российской Федерации

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письмам от 29 апреля 2022 г. № 19281-ИФ/09, от 12 мая 2022 г. № 20846-ИФ/09, от 19 мая 2022 г. № 22232ИФ/09, от 26 мая 2022 г. № 23868-ИФ/09, от 2 июня 2022 г. № 24922-ИФ/09, от 10 июня 2022 г. № 26784-ИФ/09, от 18 июня 2022 г. № 27956-АЛ/09 (далее – Письма Минстроя России) сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства во II квартале 2022 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ (далее – Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных ФАУ «Главгосэкспертиза России», органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации за I квартал 2022 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях к настоящему письму и Письмам Минстроя России, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 51 л. в 1 экз.



Подлинник электронного документа,  
подписанного ЭП, хранится в системе электронного  
документоборота Минстроя России

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Владелец: **Файзуллин Ирек Энварович**  
Сертификат: 6B2114CE0642F57FFDC34E01D48F2B6B0B28E259  
Действителен: 12.05.2021 до 12.08.2022

**И.Э. Файзуллин**

**Индексы изменения сметной стоимости  
строительно-монтажных работ по объектам строительства «Автомобильные дороги» и  
«Искусственные дорожные сооружения», определяемых с применением федеральных  
и территориальных единичных расценок  
на II квартал 2022 года<sup>1,2,3</sup>**

(без НДС)

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001	
		Автомобильные дороги <sup>4</sup>	Искусственные дорожные сооружения <sup>5,6</sup>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
<b>I</b>	<b>Центральный федеральный округ</b>		
1	Белгородская область	<u>9,34</u> -	<u>12,99</u> -
2	Брянская область	<u>9,60</u> -	<u>12,87</u> -
3	Владимирская область	<u>9,65</u> -	<u>12,57</u> -
4	Воронежская область	<u>9,38</u> -	<u>12,64</u> -
5	Ивановская область	<u>9,52</u> -	<u>12,92</u> -
6	Калужская область	<u>9,57</u> -	<u>13,20</u> -
7	Курская область	<u>9,93</u> -	<u>13,58</u> -
8	Липецкая область	<u>9,54</u> -	<u>12,93</u> -
9	Орловская область	<u>9,34</u> -	<u>12,73</u> -
10	Рязанская область	<u>9,31</u> -	<u>12,57</u> -
11	Смоленская область	<u>9,44</u> -	<u>12,64</u> -
12	Тверская область	<u>9,57</u> -	<u>12,87</u> -
13	г. Москва	<u>10,24</u> -	<u>14,68</u> -
<b>II</b>	<b>Северо-Западный федеральный округ</b>		
14	Республика Коми (1 зона)	<u>12,77</u> -	<u>15,36</u> -
15	Архангельская область базовый район	<u>12,71</u> -	<u>15,32</u> -
16	Ненецкий автономный округ	<u>18,33</u> -	<u>21,57</u> -
17	Вологодская область	<u>10,49</u> -	<u>14,28</u> -
18	Новгородская область	<u>9,76</u> -	<u>13,26</u> -
19	Псковская область	<u>9,65</u> -	<u>12,93</u> -
20	г. Санкт-Петербург	<u>10,26</u> -	<u>15,04</u> -
<b>III</b>	<b>Южный федеральный округ</b>		
21	Республика Адыгея	<u>9,48</u> -	<u>13,14</u> -

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001	
		Автомобильные дороги <sup>4</sup>	Искусственные дорожные сооружения <sup>5,6</sup>
1	2	3	4
22	Астраханская область	<u>9,78</u> -	<u>13,09</u> -
23	Волгоградская область	<u>9,55</u> -	<u>12,79</u> -
24	Республика Калмыкия	<u>9,66</u> -	<u>12,77</u> -
25	Ростовская область	<u>9,30</u> -	<u>12,87</u> -
26	Республика Крым	<u>10,28</u> 9,88	<u>14,96</u> 15,44
27	г. Севастополь	<u>10,26</u> 9,83	<u>14,97</u> 14,90
<b>IV</b>	<b>Северо-Кавказский федеральный округ</b>		
28	Республика Дагестан	<u>9,82</u> -	<u>13,24</u> -
29	Республика Ингушетия	<u>9,51</u> -	<u>12,67</u> -
30	Кабардино-Балкарская Республика	<u>9,61</u> -	<u>12,58</u> -
31	Карачаево-Черкесская Республика	<u>9,34</u> -	<u>12,43</u> -
32	Республика Северная Осетия – Алания	<u>9,64</u> -	<u>12,69</u> -
33	Чеченская Республика	<u>9,48</u> -	<u>12,77</u> -
34	Ставропольский край	<u>9,18</u> -	<u>12,87</u> -
<b>V</b>	<b>Приволжский федеральный округ</b>		
35	Республика Марий Эл	<u>9,90</u> -	<u>12,48</u> -
36	Республика Мордовия	<u>9,86</u> -	<u>12,48</u> -
37	Удмуртская Республика	<u>9,85</u> -	<u>12,84</u> -
38	Чувашская Республика	<u>9,97</u> -	<u>12,77</u> -
39	Кировская область	<u>9,90</u> -	<u>13,05</u> -
40	Нижегородская область	<u>9,77</u> -	<u>12,87</u> -
41	Оренбургская область	<u>9,90</u> -	<u>13,22</u> -
42	Пензенская область	<u>9,86</u> -	<u>12,53</u> -
43	Пермский край	<u>9,92</u> -	<u>13,37</u> -
44	Самарская область	<u>9,72</u> -	<u>12,99</u> -
45	Саратовская область	<u>9,60</u> -	<u>12,45</u> -
46	Ульяновская область	<u>9,63</u> -	<u>13,02</u> -
<b>VI</b>	<b>Уральский федеральный округ</b>		
47	Курганская область	<u>9,95</u> -	<u>12,77</u> -
48	Тюменская область	<u>10,78</u> -	<u>14,57</u> -
49	Челябинская область	<u>9,76</u> -	<u>12,90</u> -